



DRUŠTVO ARHITEKATA ŠIBENIK  
Božidara Petranovića 3  
22000 Šibenik

## **1.SASTANAK RADNE KOMISIJE ZA OČITOVANJE STAVA DAŠ-a O GUP-u**

### **2. Sjednica Predsjedništva DAŠ-a** Održana 04. kolovoza, 2009.

#### **Prisutni članovi predsjedništva:**

1. DAMIR LAŠINOVIĆ, potpredsjednik
2. SILVANA ČELAR
3. FILIP MEDIĆ
4. LINO JAJAC

Ostali prisutni:

ZORAN POPOVIĆ  
IVONA IVČEVIĆ, tajnica

#### **Dnevni red:**

1. **verifikacija prošlog sastanka**
2. **analiza grafičkog dijela prijedloga GUP-a Grada Šibenika  
uz primjedbe**
3. **podjela zaduženja za slijedeći sastanak radne komisije**
4. **razno**

Početak sjednice: 17h  
Kraj sjednice: 20:30h

### **AD 1.**

Usvojen je i verificiran zapisnik sa prošle sjednice održane 23.srpnja, 2009. godine bez primjedbi.

### **AD 2. Primjedbe:**

-širenje grada prema mostu,tj. širenje i na zapad bez većih turističkih zahvata, ne samo na jug (granica obuhvata plana je pogrešna)  
-ostaviti 2 vrha Smrišnjaka čiste i bez gradnje(18m ispod vrha brda zabranjena gradnja i postavljeno parkovno zelenilo), u podnožju Smrišnjaka stambena gradnja, parcele min.1000m<sup>2</sup>, 15% izgrađenosti  
-postojeća prometnica već sugerira neka rješenja

-gradske prometnice moraju imati križanje svakih 200-300m  
-petlja Rokića je presnažna, uništava zanimljiv gornji dio Rokića, a taj promet teško može primiti Ulica M.Gupca (izvanredna lokacija za vrtiće, škole, s pogledom na kanal te blizu bolnice i centra)

-park Šubićevac kao zona športa i rekreacije čiji kontinuitet sa zelenilom prekida mješovita zona

-GUP se ne bavi pitanjem gradske plaže  
-je li uvala TEF-a jedna gradska plaža sa marinom koja odvaja 2.gradsku plažu?...privezište postavljamo na Šipad uz stambeno-poslovnu zonu, pri čemu se poslovno odnosi na hotele vrhunske kategorije (kvalitetno privezište zahtijeva ozbiljnu infrastrukturu koja nagrđuje pogled na more)  
-LN ili LŠ, ne smije prijeći 30-ak vezova,.....još će se odlučiti!!!  
-DPU8 Šipad nije marina

-zona Vukovca-iz nje izbaciti industriju  
(K,D,rekreacija sa obaveznim UPU-om, bitno da UPU1 i UPU2 idu zajedno)

-zona Njivica-dostaviti izrađivačima Plana svu dokumentaciju, dogovoriti suradnju sa Institutom

-pitanje zapadnog ulaza u grad, PPUG-om je definirana cesta, no ne mora biti baš ondje gdje prolazi kroz Smrišnjak, no prolazit će tom širom lokacijom

-u izmjenama i dopunama predvidjeti širenje obuhvata GUP-a na zapadnoj strani, kao i širenje grada na zapad i potez na brdo sjeverno od magistrale

uz rješavanje zapadnog ulaza u grad (Gvozdenovo i Vučjak kao zelena zona uz gradsku ulicu)

-bivše prostorne planove je potrebno gledati, iako više nisu na snazi, kako bi nastali bolji uvjeti za pojedine kvartove zajedno sa napretkom planova

-tretirati magistralu kao gradsku prometnicu, prometnicu kroz Crnicu crtati po starome GUP-u

-pitanje vezanja zone TEF-a sa gradskom jezgrom

-izmještanje škole sa Crnice u TEF, vezanje zapada grada sa centrom tunelom ispod Sv.Nedjeljice (stari GUP)

-zelena zona TEF-a kao satelit i parkovno zelenilo sa čistim vrhovima

-cesta Šubićevac

-definirati zone javnih garaža dubine do P-3(Vatrogasni dom?, Poljana?)

-prometni terminal (želj., autob. kolodvor, trajektno pristanište),pitanje prostora između Gata Vrulje i Zone Drage: stambeno-poslovno i hoteli

-hotel Krka je čisti hotel kao zaštićeni spomenik kulture

-DPU od želj.pruge do spoja na Mandalinu (Šipad i Luka), UPU od Tehnološke ceste prema moru, izlazak grada na more

-DPU4, Vinarija i zelena zona ispod idu zajedno te bez industrije (ukida se industrija i radi se detaljan plan što obuhvaća zonu Vinarije i Bioca pod jednim DPU-om)

-križanje Bioci-Tehnološka cesta riješiti prometnom studijom (tunelispod pruge do rotora pred remontom)

-rotor remont-Solaris: Bioci i Vojarna, UPU8, zadržati što više zelenila

-preizgrađena zona Ražina i Donjeg Polja, potrebna stambena izgradnja točkasto sa zelenilom (5000m<sup>2</sup> sa gosp.objektom-seosko gospodarstvo ili 2000m<sup>2</sup> minimalna parcela sa max.izgrađenosti od 10%, a veće parcele do 200m<sup>2</sup>,P+1, rahla izgradnja stambene zone,UPU)

-zona T1, Z1 Ražine-Brodarica, nejasno što se hoće s time

-izbaciti van NT (benz.stanica za opskrbu brodova)

-Jadranska cesta ima 2 trake, ne 6 (cestu Šibenik-Zablaće vežemo sa dijelom magistrale Šibenik-Brodarica)

-širenje Podsolarskog rahlo sa zelenilom

-cesta kroz zonu Ražine (Gornje Ražine vezati sa Mandalinom i prema gradu)

-osigurati vezu grada sa Zablaćem i Ražinama te međusobnu vezu Zablaća sa Ražinama

-povući cestu kod Tudić prometa????

- plaža i kupališna zona od Zablaća do Tvrđave, a privezište na potezu Instituta do kanala Sv. Ante
  - rekreativna zona sa biciklističkim stazama na potezu Kanal-Soline-Duboka(iskopati Solinu između Male i Velike Soline)
  - zona M3, užji i širi centar, definirati gdje je hotel, đardin, garaža
  - provedba arhitektonskih natječaja za pojedine važne lokacije (Poljana,...)
  - tema interpolacije unutar zone užeg i šireg centra, pojasniti što podrazumijeva?
  - tema kaskadne gradnje, definirati!
  - katnost
  - locirati važne i vrijedne građevine
  - pitanje legalizacije
  - po gradskim kvartovima u zonama užeg i šireg centra, prilagoditi se postojećoj gradnji te planovima iz vremena kada su rađeni!
- \*na izlaganju gradonačelniku, pripomenuti da se mnogi planovi izrađuju u Zagrebu, bez kontakta domaćih arhitekata upoznatih sa nasljeđem i problematikom Šibenika

**AD 3.** Članovi radne komisije su se složili oko nužnosti detaljnijeg proučavanja tekstualnog i grafičkog dijela Prijedloga GUP-a zbog optimalnog rada na slijedećoj Sjednici Predsjedništva

**AD 4.** Postignut je dogovor o konceptu prezentiranja primjedbi DAŠ-a Gradskim vlastima, što će zapisničar uobličiti u tekstualnom dijelu.

Zapisnik vodila:  
Ivona Ivčević  
Dipl.ing.arh.  
tajnica

Zapisnik ovjerie:  
Damir Lasiновиć  
Dipl.ing.arh.  
potpredsjednik